



Ολυμπιακό Χωριό, 13677 Αχαρναί
 τηλ: 210 24 20 000, fax: 210 24 20 100
www.aemy.gr - info@aemy.gr

Αρ.Πρωτ.: 7541/07-09-2021

ΑΔΑ:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΘΕΜΑ: «ΕΚΔΟΣΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΥΔΕ) ΓΙΑ ΤΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗΣ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΥΑΑ ΚΕΡΑΤΕΑΣ»

Προϋπολογισμός: Έντεκα Χιλιάδες Ευρώ (11.000,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α

Κριτήριο Αξιολόγησης	Ημερομηνία Δημοσίευσης στον Δικτυακό Τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Οικονομικότερη Προσφορά	Τρίτη 7 Σεπτεμβρίου 2021

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Γεωργίου Δαμάσκου 1, Πολυκλινική Ολυμπιακού Χωριού, τ.κ. 13677,) ή στο mail: evaroucha@aemy.gr	14 Σεπτεμβρίου 2021	Τρίτη	12:00

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται στην επανέκδοση Υπεύθυνη Δήλωση Εγκατάστασης (ΥΔΕ) για τις κτηριακές μονάδες της ΑΕΜΥ Α.Ε., οι οποίες διαθέτουν υποσταθμό Μέσης Τάσης:

1. ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ

Νομός:	Αττικής	Δήμος:	Αχαρνών
Περιοχή:	Αχαρνές	Οδός & Αριθ.:	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΑΜΑΣΚΟΥ 1
Τ.Κ.	136 77		
Τ.Μ. Γηπέδου:	7.500,41 m²		
Τ.Μ. Κτίσματος:	1 ^{ος} Ορ.:	251,76 m²	
	Ισόγειο:	2.930,15 m²	
	Υπόγειο:	1.724,94 m²	
Έτος Κατασκευής:	2004		

2. Κ.Υ.Α.Α. ΚΕΡΑΤΕΑΣ «Κ. ΠΡΙΦΤΗΣ»

Νομός:	Αττικής	Δήμος:	Λαυρεωτική
Περιοχή:	Κερατέας	Οδός & Αριθ.:	39ο χλμ. Λ. Αθηνών Λαυρίου – θέση ' ' Αγίας Τριάδος"
Τ.Κ.	190 01		
Τ.Μ. Γηπέδου:	5.754,20 m²		
Τ.Μ. Κτίσματος:	1 ^{ος} Ορ.:	457,42 m²	
	Ισόγειο:	1552,18 m²	
	Υπόγειο:	327,81 m²	
Έτος Κατασκευής:	2009		

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να ελέγξει, να καταγράψει, να παραδώσει τα αποτελέσματα των μετρήσεων και να πιστοποιήσει την ηλεκτρολογική εγκατάσταση των ανωτέρω μονάδων της ΑΕΜΥ ΑΕ βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Οι μετρήσεις θα πραγματοποιηθούν με πιστοποιημένα πολυόργανα υψηλής ακρίβειας που τεκμηριώνουν την ασφαλή και σωστή λειτουργία των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των άνω κτηριακών μονάδων, βάσει των κανονισμών της ηλεκτρολογικής νομοθεσίας ΕΛΟΤ HD 384 και ΚΕΗΕ καθώς και οποιαδήποτε περαιτέρω απαιτούμενη αναθεώρησής τους και να παραδώσει τα αποτελέσματα των μετρήσεων.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ οφείλει όπως διαθέσει στον ΑΝΑΔΟΧΟ όλα τα σχέδια που έχει στην κατοχή της των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως ελέγξει τα υπάρχοντα σχέδια και συμπληρώσει την απαιτούμενη σειρά σχεδίων που θα απαρτίζουν τον φάκελο της ΥΔΕ αποτυπώνοντας την υφιστάμενη υπάρχουσα υποδομή.

Στη περίπτωση που διαπιστωθούν σφάλματα, κακοτεχνίες και ελλείψεις στην εγκατάσταση, είτε από τις μετρήσεις και τις δοκιμές, είτε από τον οπτικό έλεγχο και θα πρέπει να αποκατασταθούν έτσι ώστε να συμφωνούν με τα πρότυπα του ΕΛΟΤ HD 384 και ΚΕΗΕ, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα πρέπει να παραδώσει μελέτη με την αναλυτική περιγραφή των πιθανών ελλείψεων της εγκατάστασης καθώς και το επιμέρους κόστος των ενεργειών αποκατάστασης αυτών.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ οφείλει όπως υλοποιήσει τις απαραίτητες επιδιορθώσεις με σκοπό να εξαλειφθούν τα τυχόν προβλήματα και η εγκατάσταση να τηρεί τα σχετικά πρότυπα – νομοθετικές διατάξεις.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως παρέχει το έργο του ελεγκτή των διορθωτικών επεμβάσεων με σκοπό να εξαλειφθούν τυχόν αστοχίες.

Εφόσον, η εγκατάσταση κριθεί σύμφωνη με τα πρότυπα και τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει όπως:

- καταθέσει φάκελο με τα απαραίτητα έγγραφα (Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη, σχετική τεχνική έκθεση Ηλεκτρικής Εγκατάστασης, Πρωτόκολλο Ελέγχου Ηλεκτρικής Εγκατάστασης κατά ΕΛΟΤ HD 384 είτε κατά ΚΕΗΕ αναλόγως την σχετική νομοθεσία, μονογραμμικό σχέδιο του ηλεκτρικού πίνακα της εγκατάστασης, κάτοψη με τις θέσεις των διακοπών, φωτιστικών, πριζών κλπ. καθώς και οτιδήποτε κρίνεται απαραίτητο για να την έκδοση του πιστοποιητικού, κατάθεση στην αρμόδια υπηρεσία (ηλεκτρική επιχείρηση διανομής ηλεκτρικής ενέργειας) για κάθε μία εκ των ανωτέρω μονάδων της ΑΕΜΥ ΑΕ βάσει του νομοθετικού πλαισίου καθώς και
- παραδώσει πλήρες αντίγραφο των ανωτέρω εγγράφων (σε έντυπη & ηλεκτρονική μορφή) που κατατέθηκαν στην αρμόδια υπηρεσία καθώς και το πιστοποιητικό κατάθεσης αυτού εκ μέρους της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.
- παραδώσει το έργο το συντομότερο δυνατόν, **το αργότερο εντός δύο (2) μηνών από την υπογραφή της παρούσης** εκτός της περίπτωσης που απαιτούνται επανορθωτικές ενέργειες στις εγκαταστάσεις των μονάδων.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να απασχολεί για τις ανωτέρω περιγραφόμενες εργασίες στις Μονάδες της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ το απαραίτητο ειδικευμένο αδειοδοτούμενο προσωπικό για την άρτια και έγκαιρη εκτέλεση των εργασιών οι οποίες θα εκτελούνται ύστερα από συνεννόηση με τον Υπεύθυνο Τεχνικών Υπηρεσιών της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να τηρεί ημερολόγιο εργασιών καθώς και αρχείο των μετρήσεων που θα πραγματοποιηθούν, αντίγραφο των οποίων θα παραδοθούν στην ΕΤΑΙΡΕΙΑ μετά την ολοκλήρωση του έργου. Σε περίπτωση που απαιτηθούν διορθωτικές παρεμβάσεις, θα παραδίδονται οι αρχικές καθώς και οι τελικές μετρήσεις (εφόσον υπάρχουν αλλαγές) μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων σύμφωνα με τις οδηγίες – επίβλεψη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως παραδώσει αντίγραφο ελέγχου διακρίβωσης των οργάνων που θα χρησιμοποιήσει σε ισχύ, για τις μετρήσεις του έργου.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει πλήρως την σχετική ευθύνη τηρήσεως από το συνεργείο του, των όρων εργασίας εργοταξίου με τους νόμους που το διέπουν αυτό. Επίσης, υποχρεούται στην λήψη και τήρηση όλων των μέτρων ασφαλείας εργοταξίων, που αφορούν στα τεχνικά έργα, σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις για την υγιεινή και την ασφάλεια της εργασίας.
5. Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, θα πρέπει να περιοριστεί η διέλευση ατόμων από την περιοχή εργασίας των τεχνικών του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
6. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα πρέπει να φροντίσει, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ΕΤΑΙΡΕΙΑ και στις δύο δομές παρέχει ιατρικές υπηρεσίες και εμβολιαστικό κέντρο Covid, να μην διαταράξει την λειτουργία τους
7. Άχρηστα υλικά και απορρίμματα πρέπει να απομακρύνονται αμέσως από το χώρο εργασίας.
8. Κατά τη διάρκεια της σύμβασης, απαγορεύεται ρητώς η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας από άτομα μη αρμόδια, τρίτους ή άτομα που δεν ανήκουν ενεργά στο έμπυχο δυναμικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, εκτός εάν είναι αρμόδια όργανα εντεταλμένα προς τούτο από την ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
9. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ φέρει πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για την φύλαξη του εξοπλισμού του, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
10. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν φέρει καμία ευθύνη για ζημιές που οφείλονται σε πράξεις τρίτων, σε πράξεις βανδαλισμού ή παραβίασης της εγκατάστασης.
11. Σε περίπτωση που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κατά την εκτέλεση της σύμβασης προκαλέσει βλάβη από αμέλειά του, οφείλει να την αποκαταστήσει πλήρως και η ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν θα επιβαρυνθεί με επιπλέον χρέωση.



Ολυμπιακό Χωριό, 13677 Αχαρναί

τηλ: 210 24 20 000, fax: 210 24 20 100

www.aemy.gr - info@aemy.gr

12. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιεί μόνο εξειδικευμένο πιστοποιημένο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών καθώς να τηρεί και εφαρμόζει πλήρως τα πρότυπα ποιότητας που αναπτύσσει και εφαρμόζει η Διοίκηση της Α.Ε.Μ.Υ. Α.Ε. και πιο συγκεκριμένα, στα σχετικά πρότυπα για Διοίκηση Ποιότητας, Περιβαλλοντική Διαχείριση, Υγιεινή και Ασφάλεια στην εργασία και Διαχείριση Ασφάλειας Πληροφοριών. Σε περίπτωση που δεν εφαρμόζεται κάτι από τα συμφωνηθέντα, όργανο εντεταλμένο από τη Διοίκηση προβαίνει σε υπενθύμιση των συμβατικών υποχρεώσεων και σε περίπτωση μη συμμορφώσεων η ΕΤΑΙΡΕΙΑ διατηρεί το νόμιμο δικαίωμα όπως προβεί σε καταγγελία της σύμβασης.
13. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να παρέχει συμβουλευτική υποστήριξη, βελτίωσης των υπάρχοντων υποδομών των μονάδων της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, και στην περίπτωση που τηρούνται τα πρότυπα του νομοθετικού πλαισίου, με σκοπό την βέλτιστη χρήση των ενεργειακών πόρων μέσω καλύτερου ελέγχου της κατανάλωσης ενέργειας των κτηρίων.

Σημείωση:

1. Βάση των ανωτέρω ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει όπως παραδώσει σχετική προσφορά με βάση την ανωτέρω περιγραφή επιμερισμένη τουλάχιστον ανά κτιριακή μονάδα .
2. ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να ελέγξει τα υπάρχοντα σχέδια ώστε να συμπληρωθεί η απαιτούμενη σειρά σχεδίων για την συμπλήρωση του φακέλου της ΥΔΕ ελαττώνοντας το κόστος Υπηρεσία επανασχεδιασμού της υφιστάμενης κατάστασης.

Στις προσφορές θα πρέπει να αναγράφεται τιμή προσφοράς το αργότερο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία 14 Σεπτεμβρίου 2021.

Ισχύς Προσφορών: 60 ημέρες κατ' ελάχιστο.



Ολυμπιακό Χωριό, 13677 Αχαρναί
τηλ: 210 24 20 000, fax: 210 24 20 100
www.aemy.gr - info@aemy.gr

Αποστολή προσφορών: Ανοιχτές προσφορές στο mail: evaroucha@aemy.gr έως τις 14.09.2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00. Τηλέφωνο επικοινωνίας 2102420052 (Τμήμα Προμηθειών). Τηλέφωνο επικοινωνίας για τεχνικές προδιαγραφές 2102420009 (Τεχνική Υπηρεσία).

Τρόπος Πληρωμής: Εντός 60 ημερών από την έκδοση τιμολογίου και την οριστική παραλαβή των ειδών.

Τα έξοδα αποστολής βαρύνουν τον ανάδοχο.

Για ποσά πάνω από 1.500€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής ενημερότητας και για ποσά πάνω από 3.000€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΕΜΥ ΑΕ

Ευαγγελία Βελέντζα