

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

ΘΕΜΑ: ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ Π.Ο.Χ. & Κ.Υ.Α.Α. ΚΕΡΑΤΕΑΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ :

- α. Ν.4412/16 και τις λοιπές διατάξεις κείμενης νομοθεσίας
β. Την αριθμ. πρωτ. 8333/13-10-2025 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας

Προϋπολογισμός : 4.500 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. (ΠΟΧ : 2.500€ - ΚΥΑΑ : 2.000€)

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Γεωργίου Δαμάσκου 1, Πολυκλινική Ολυμπιακού Χωριού, τ.κ. 13677,) ή στο mail: kbaliousi@aemy.gr	21-10-2025	Τρίτη	12:00

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Ο υποψήφιος ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα πρέπει να προσφέρει τις κάτωθι περιγραφόμενες υπηρεσίες :

A. ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ				
A/A	Περιγραφή Εργασιών	Ποσότητα / ΤΜΧ	Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ	Συνολική Αξία Χωρίς ΦΠΑ
1	Έλεγχος φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kgr	33		
2	Έλεγχος φορητού πυροσβεστήρα CO ₂ 5kgr	6		
3	Έλεγχος πυροσβεστήρα Ξ.Κ. 12kgr τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	1		
4	Έλεγχος πυροσβεστήρα Ξ.Κ. 25kgr τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	5		
5	Έλεγχος φιαλών CO ₂ 45-50kgr τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	18		
6	Έλεγχος φιαλών FM200 34-45kgr τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	3		
7	Έλεγχος φιαλών IG-541 67.5-80lt τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	8		
8	Έλεγχος φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kgr (αφορά τους πυροσβεστήρες της κινητής μονάδας του Υπουργείου Υγείας)	2		

B. Κ.Υ.Α.Α. ΚΕΡΑΤΕΑΣ "Κ.ΠΡΙΦΤΗΣ"				
A/A	Περιγραφή Εργασιών	Ποσότητα / ΤΜΧ	Τιμή Μονάδας Τεμάχιο	Συνολική Αξία Χωρίς ΦΠΑ
1	Έλεγχος φιαλών CO ₂ 45-50kgr τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	14		
2	Έλεγχος φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kgr	30		
3	Έλεγχος φορητού πυροσβεστήρα CO ₂ 5kgr	13		
4	Έλεγχος πυροσβεστήρα Ξ.Κ. 12kgr τοπικού συστήματος κατάσβεσης (με αποσύνδεση και επανασύνδεση)	6		
5	Έλεγχος Πυροσβεστήρα τροχήλατου 10kg CO ₂	1		

Επιπλέον, όπου χρειαστεί θα πραγματοποιηθούν και θα τιμολογηθούν απολογιστικά οι κάτωθι εργασίες:

A/A	Περιγραφή Επιπρόσθετων Εργασιών- Υλικών	Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ
1	Προμήθεια νέου πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 kgr	
2	Προμήθεια νέου πυροσβεστήρα CO ₂ 5 kgr	
3	Προμήθεια και αντικατάσταση ξηράς κόνεως ανά kgr	
4	Προμήθεια και αντικατάσταση CO ₂ ανά kgr	
5	Προμήθεια και αντικατάσταση FM200 ανά kgr	
6	Προμήθεια και αντικατάσταση Inergen (ανά m ³)	
7	Υπηρεσία υδραυλικής δοκιμής ανά πυροσβεστήρα	
8	Υπηρεσία υδραυλικής δοκιμής ανά φιάλη	
9	Προμήθεια και αντικατάσταση πυροκροτητή τοπικού συστήματος κατάσβεσης με φιάλες ξηράς κόνεως -CO ₂ - Inergen	
10	Προμήθεια και αντικατάσταση πυροκροτητή τοπικού συστήματος κατάσβεσης με φιάλες FM200 (Ηλεκτροβαλβίδα)	
11	Προμήθεια και αντικατάσταση κλείστρου για πυροσβεστήρα ξ. κόνεως 3-6-12 kg	
12	Προμήθεια και αντικατάσταση κλείστρου για πυροσβεστήρα ξ. κόνεως τροχήλατο	
13	Προμήθεια και αντικατάσταση κλείστρου για πυροσβεστήρα CO ₂ 2-5 kg	
14	Προμήθεια και αντικατάσταση O-ring για πυροσβεστήρες όλων των τύπων. Διαστάσεις 33,5 X 2,5mm (σε περίπτωση που απαιτηθεί αντικατάσταση μετά τις βασικές εργασίες ελέγχου επιπρόσθετα)	
15	Προμήθεια και αντικατάσταση μανόμετρου Φ23 για φορητούς πυροσβεστήρες, με o-ring, με σπείρωμα εισόδου M10 X 1mm και ένδειξη πίεσης 0-27 bar.	
16	Προμήθεια και αντικατάσταση εκτοξευτήρα για πυροσβεστήρα ξ. κόνεως 6kg	
17	Προμήθεια και αντικατάσταση Χοάνης για πυροσβεστήρα CO ₂ 2-5kg	
18	Προμήθεια και αντικατάσταση χοανίδιου για πυροσβεστήρα CO ₂ 2-5kg (πλαϊνή έξοδος)	
19	Προμήθεια και αντικατάσταση εκτοξευτήρα & χοάνης για πυροσβεστήρα CO ₂ 5kg	
20	Προμήθεια και αντικατάσταση εκτοξευτήρα με πλαστική χοάνη για πυροσβεστήρα CO ₂ 5kg	
21	Προμήθεια και αντικατάσταση Ιμάντα συγκράτησης εκτοξευτήρα, διαμέτρου 16cm	
22	Προμήθεια και αντικατάσταση Μαγνήτη συγκράτησης εκτοξευτήρα	
23	Προμήθεια και αντικατάσταση Βάσης επιτοίχια μεταλλική για φορητούς πυροσβεστήρες	
24	Προμήθεια και αντικατάσταση εύκαμπτου υψηλής πίεσης για τη σύνδεση των φιαλών Inergen μεταξύ τους ή με το συλλέκτη	

25	Προμήθεια και αντικατάσταση εύκαμπτου υψηλής πίεσης για τη σύνδεση των φιαλών FM200 μεταξύ τους ή με το συλλέκτη	
----	--	--

Καθώς και ότι άλλο απαιτείται και δεν αναγράφεται ανωτέρω για το οποίο θα πρέπει να δοθεί τιμή μονάδας από το υποψήφιο μειοδότη .

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ του έργου υποχρεούται όπως:

- I. ελέγξει όλους τους ανωτέρω πυροσβεστήρες βάση της σχετικής νομοθεσίας είτε στους χώρους των μονάδων – υποδομών (Πολυκλινική του Ολυμπιακού Χωριού & ΚΥΑΑ Κερατέας) είτε στους χώρους της εταιρείας του , αναλαμβάνοντας την μεταφορά τους σε αυτούς, ιδίως δαπάναις , λαμβάνοντας υπόψη ότι θα παραδώσει ικανό αριθμό αντίστοιχων πυροσβεστήρων ιδιοκτησία του (τουλάχιστον τους μισούς σε αριθμό), για την κάλυψη των αναγκών των δύο υποδομών μέχρι να ολοκληρωθεί ο έλεγχος και η παράδοσής τους .
- II. σε περίπτωση που απαιτηθούν επιπρόσθετες υπηρεσίες όπως υδραυλική δοκιμή, η αντικατάσταση κατασβεστικού υλικού (σκόνη ή CO₂) , αντικατάσταση πυροκροτητών κλπ. που δεν περιλαμβάνονται στις ανωτέρω βασικές εργασίες ελέγχου συντήρησης θα τιμολογηθούν απολογιστικά με τις τιμές μονάδας αφού παραδώσει λίστα των επιπρόσθετων υπηρεσιών ξεχωριστά ανά υποδομή.
Πριν την τιμολόγηση ο ανάδοχος θα πρέπει να παραδώσει εγγράφως την λίστα με τις προβλεπόμενες υπηρεσίες που θα τιμολογηθούν απολογιστικά .
- III. Να ελέγξει το χρόνο ισχύος των πυροκροτητών και να παραδώσει πίνακα που θα αναφέρεται ο χρόνος λήξεως των υπαρχόντων πυροκροτητών των συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης περιγράφοντας και τον χώρο που είναι εγκατεστημένοι .
- IV. Να παραδώσει πίνακα που θα αναφέρει το τι εργασία πραγματοποιήθηκε και το τι υλικά χρησιμοποιήθηκαν σε κάθε ένα από τους υπό συντήρηση πυροσβεστήρες ανά S/N και ανά υποδομή.
- V. Να παραδώσει τους πυροσβεστήρες με του κατάλληλους δακτυλίους και κατάλληλες ετικέτες που να είναι ευανάγνωστη η λήξη των υπηρεσιών συντήρησης .
- VI. να παραδώσει υπεύθυνη δήλωση που να πιστοποιείται η καλή λειτουργία των πυροσβεστήρων.

VII. συλλέξει τους πυροσβεστήρες από τις κτιριακές υποδομές/θέση τοποθέτησή τους καθώς μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης υποχρεούται να επανατοποθετήσει αυτούς στην θέση που απαιτείται σύμφωνα με τα σχετικά υπάρχοντα σχέδια πυρόσβεσης των κτιριακών μονάδων.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ του έργου υποχρεούται επιπρόσθετα όπως:

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως εκτελέσει το έργο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, με οδηγίες συντήρησης του κατασκευαστή, με τους κανόνες της Επιστήμης και της Τέχνης, χρησιμοποιώντας άριστης ποιότητας και τεχνολογίας μηχανήματα, υλικά και εργαλεία.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως σφραγίσει το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας καθώς και να παραδώσει υπεύθυνη δήλωση πληρότητας καλής λειτουργίας, ποιότητας και ασφάλειας διάρκειας ενός έτους, η οποία θα αποτελεί και εγγύηση καλής λειτουργίας για το ίδιο χρονικό διάστημα.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ :

- Ισχύς Προσφορών: 60 ημέρες κατ' ελάχιστο.
- Αποστολή προσφορών: Ανοιχτές προσφορές στο email: **kbaliousi@aemy.gr** έως **21/10/2025** ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.μ.
- Τρόπος Πληρωμής: Με δέσμευση του ποσού του ΚΑΕ 62.07.01.90 του προϋπολογισμού έτους χρήσης 2025 της ΑΕΜΥ Α.Ε. και εντός 60 ημερών από την έκδοση τιμολογίου και την οριστική παραλαβή του.
- Τα έξοδα αποστολής βαρύνουν τον ανάδοχο.
- Στην υποβληθείσα προσφορά θα πρέπει να υπάρχει ρητή αναφορά ότι συμμορφώνεται πλήρως με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.



- Η προσφορά θα πρέπει να φέρει σφραγίδα και υπογραφή .
- Για ποσά πάνω από 1.500€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής ενημερότητας και για ποσά πάνω από 3.000€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται στην έκδοση ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023 ΚΥΑ «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ΦΕΚ 2385/τ. Β'/12.04.2023.
- Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν αν επιθυμούν να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου κατόπιν ραντεβού με το τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας στο 210-2420070

Μαρία Θεοδοροπούλου

Διευθύνουσα Σύμβουλος ΑΕΜΥ Α.Ε.