

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗΣ – ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗΣ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ & ΤΟΥ Κ.Υ.Α.Α ΚΕΡΑΤΕΑΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ :

- α. Ν.4412/16 και τις λοιπές διατάξεις κείμενης νομοθεσίας
β. Την αριθμ. πρωτ. 8330/13-10-2025 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Προϋπολογισμός : 1.000 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Γεωργίου Δαμάσκου 1, Πολυκλινική Ολυμπιακού Χωριού, τ.κ. 13677,) ή στο mail: kbalioussi@aemy.gr	21/10/2025	Τρίτη	12:00



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Απεντόμωση και μυοκτονία – μικροβιοκτονία των εσωτερικών & εξωτερικών χώρων της Π.Ο.Χ του ΚΥΑΑ Κερατέας ως κάτωθι :

1. ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ:

Οι εργασίες απεντόμωσης στις μονάδες της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ αφορούν στην εφαρμογή υπολειμματικού ψεκασμού

- Εξωτερικά περιμετρικά του κτιρίου σε όλες τις πόρτες, φρεάτια, κάδους απορριμμάτων και αποχετευτικών διόδων (σχαρών) και
- Εσωτερικά του κτιρίου κλιμακοστάσιο, τουαλέτες, μηχανολογικούς χώρους και στις αποθήκες του υπογείου

για την αντιμετώπιση εντόμων υγειονομικής σημασίας, όπως μυρμήγκια και κατσαρίδες.

Ειδικά, για την περίπτωση του κυλικείου της Πολυκλινικής Ολυμπιακού Χωριού, εφ' όσον αυτό λειτουργήσει, θα πρέπει να πραγματοποιείται εφαρμογή άοσμου εντομοκτόνου τροφοελκυστικού gel για κατσαρίδες τύπου Blatella Germanica, που συνήθως εμφανίζονται σε χώρους προετοιμασίας τροφίμων.

2. ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ:

Οι εργασίες μυοκτονίας στις μονάδες της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ αφορούν στον έλεγχο και στην δόλωση των υπαρχόντων δολωματικών σταθμών ασφάλειας, με χρήση κατάλληλης τρωκτικοκτόνου ουσίας .

Πιο αναλυτικά:

- Αρίθμηση δολωματικών σταθμών και χαρτογράφησή τους σε σχέδιο κάτοψης, το οποίο παραδίδεται στην ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
- Συμπλήρωση του συνόλου των δολωματικών σταθμών με άοσμα μυοκτόνα σκευάσματα κλειστού τύπου και τη χρήση πολλαπλών συλλήψεων τύπου Multicatch. Η επιλογή μυοκτόνων σκευασμάτων θα γίνει από τη λίστα εγκεκριμένων σκευασμάτων για χρήση σε κατοικημένους χώρους του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων τα οποία θα είναι άοσμα, δεν θα αφήνουν ίχνη στις περισσότερες κοινές επιφάνειες και δεν θα διαβρώνουν.
- Σε σημείο εμφανές, πάνω από κάθε σημείο ελέγχου, θα αναρτηθεί πλαστικοποιημένο καρτελάκι που θα φέρει τα αρχικά της Ζώνης προστασίας και τον αύξοντα αριθμό της θέσης δόλωσης που χαρακτηρίζουν το σημείο.

Σε περιπτώσεις που παρουσιαστεί έντονο πρόβλημα είτε εσωτερικά είτε εξωτερικά των κτιρίων , ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως :

- Τοποθέτηση επιπρόσθετους δολωματικούς σταθμούς στα κρίσιμα σημεία ελέγχου, εξωτερικά περιμετρικά των κτιρίων και στην περιφέρεια του οικοπέδου και εσωτερικά δημιουργώντας ζώνες προστασίας.



- Αντικαταστήσει τους υπάρχοντες δολωματικούς σταθμούς με νέους αντιστοιχών προδιαγραφών.
- Πραγματοποιήσεις εφαρμογή Μυοκτονίας με μηχανικές παγίδες σύλληψης (Multicatch), οι οποίες φέρουν κολλητική επιφάνεια στο εσωτερικό τους και διάφανο καπάκι για το εύκολο εντοπισμό του συλληφθέντος τρωκτικού.

Το κόστος των εν λόγω υπηρεσιών δεν περιλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα και θα κοστολογηθούν επιπρόσθετα, ύστερα από σχετική ανάλυση και προέγκριση της προκύπτουσας δαπάνης.

3. ΜΙΚΡΟΒΙΟΚΤΟΝΙΑ:

Οι υπηρεσίες μικροβιοκτονίας στις μονάδες της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ που αφορούν την απολύμανση σε ιδιαίτερους εσωτερικούς χώρους (π.χ. χειρουργεία) με χρήση μικροβιοκτόνου σκευάσματος ταχείας δράσεως και θα εφαρμοστούν εφόσον απαιτηθεί.

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ:

Η συχνότητα των εφαρμογών ορίζεται ανά τρεις (3) μήνες το πρόγραμμα των εφαρμογών θα συμφωνείται με τον υπεύθυνο της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Τέλος, συμφωνείται με τον ΑΝΑΔΟΧΟ η δυνατότητα για επιπλέον εφαρμογές, μετά από συνεννόηση και έγγραφη ειδοποίηση εκ μέρους της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ εφόσον παρατηρηθεί πρόβλημα στο πλαίσιο των συμφωνηθέντων εφαρμογών στην εν λόγω σύμβαση. Το κόστος των εν λόγω υπηρεσιών δεν περιλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα και θα κοστολογηθούν επιπρόσθετα, ύστερα από σχετική ανάλυση και προέγκριση της προκύπτουσας δαπάνης. Σε καμία όμως εκ των περιπτώσεων δεν μπορεί το τίμημα να ξεπερνά το προσφερόμενο τίμημα ανά εφαρμογή του.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ με την υπογραφή της σύμβασης και κατά την πρώτη εφαρμογή υποχρεούται να παραδώσει **Φάκελο** ο οποίος και περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα από τη Νομοθεσία έγγραφα ως κάτωθι :

- Άδεια εταιρείας απεντομώσεων, συμβόλαιο συνεργασίας.
- Άδεια του υπεύθυνου επιστήμονα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
- Δελτία ασφάλειας προϊόντων (MSDS) και εγκρίσεις των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιούνται στο χώρο, δελτία παρακολούθησης του χώρου.
- Κάτοψη ή σκαρίφημα των εγκαταστάσεων με σήμανση - αρίθμηση των δολωματικών σταθμών, των παγίδων πολλαπλών συλλήψεων και των μηχανημάτων παγίδευσης ιπτάμενων εντόμων (κατά την πρώτη εφαρμογή ή συμπλήρωση αυτών σε περίπτωση που απαιτηθούν επιπρόσθετοι σταθμοί κατά τις συστάσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και αποδοχή της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ).

2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ μετά από κάθε εφαρμογή οφείλει να παραδώσει στην ΕΤΑΙΡΕΙΑ φάκελο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζει το σύστημα διασφάλισης ποιότητας HACCP, που θα περιλαμβάνει τα παρακάτω έγγραφα:

- Έκθεση του Γεωπόνου του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, η οποία θα συντάσσεται μετά από κάθε εφαρμογή και στην οποία θα αναφέρονται τα ευρήματα του ελέγχου (π.χ. Δελτίο παρακολούθησης και καταγραφής ποσοστού κατανάλωσης μυοκτόνων σκευασμάτων ανά θέση δόλωσης), βλάβες προς επιδιόρθωση, το είδος των παρασκευασμάτων που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και συστάσεις για τυχόν λοιπές διορθωτικές ενέργειες που απαιτούνται από την ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
- Πιστοποιητικά των εφαρμογών.
- Δελτία Ασφαλείας (MSDS) για το σύνολο των νέων σκευασμάτων που χρησιμοποιήθηκαν και δεν υπήρχαν στον αρχικό φάκελο που είχε κατατεθεί με την υπογραφή της σύμβασης καθώς και την Άδεια έγκρισης κυκλοφορίας των σκευασμάτων αυτών από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Έντυπο ασφαλιστικής κάλυψης των διενεργηθεισών εργασιών εκ μέρους του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως εκτελέσει το έργο σύμφωνα με την νομοθεσία, τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, χρησιμοποιώντας άριστης ποιότητας και τεχνολογίας μηχανήματα, υλικά και εργαλεία.

4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιεί μόνο εξειδικευμένο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών του καθώς και να τηρεί και εφαρμόζει πλήρως τα πρότυπα ποιότητας που αναπτύσσει και εφαρμόζει η Διοίκηση της Α.Ε.Μ.Υ. Α.Ε.

5. Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, μετά το πέρας των εργασιών υποχρεούται στο καθάρισμα, την περισυλλογή και απομάκρυνση όλων των εργαλείων, μηχανημάτων και υπολλειμάτων των υλικών που χρησιμοποίησε για την εκτέλεση της εργασίας του, ώστε ο χώρος να παραδοθεί καθαρός, και ασφαλής από τυχόν κατάλοιπα φαρμάκων.

6. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ φέρει πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για την φύλαξη του εξοπλισμού του, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης.

7. Εάν το ορισμένο από την ΕΤΑΙΡΕΙΑ όργανο για την παρακολούθηση και παραλαβή του έργου, απαιτήσει αιτιολογημένα την απομάκρυνση κάποιου ατόμου από το συνεργείο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο τελευταίος οφείλει να το πραγματοποιήσει άμεσα.



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ :

- Ισχύς Προσφορών: 60 ημέρες κατ' ελάχιστο.
- Αποστολή προσφορών: Ανοιχτές προσφορές στο email: **kbaliousi@aemy.gr** έως **21-10-2025** ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.μ.
- Τρόπος Πληρωμής: Με δέσμευση του ποσού των ΚΑΕ 62.07.01.10 και 62.07.01.90 του προϋπολογισμού έτους χρήσης 2026 της ΑΕΜΥ Α.Ε. και εντός 60 ημερών από την έκδοση τιμολογίου και την οριστική παραλαβή του.
- Τα έξοδα αποστολής βαρύνουν τον ανάδοχο.
- Στην υποβληθείσα προσφορά θα πρέπει να υπάρχει ρητή αναφορά ότι συμμορφώνεται πλήρως με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.
- Η προσφορά θα πρέπει να φέρει σφραγίδα και υπογραφή .
- Για ποσά πάνω από 1.500€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής ενημερότητας και για ποσά πάνω από 3.000€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται στην έκδοση ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023 ΚΥΑ «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ΦΕΚ 2385/τ. Β'/12.04.2023.
- Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν αν επιθυμούν να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου κατόπιν ραντεβού με το τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας στο 210-2420070

Μαρία Θεοδοροπούλου

Διευθύνουσα Σύμβουλος ΑΕΜΥ Α.Ε.