



ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΑΠΕΔΟΥ (ΛΙΝΟΤΑΠΗΤΑΣ) ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΗΣ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗΣ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΣΕ ΣΗΜΕΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΕΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΤΙΚΑ

ΣΧΕΤΙΚΑ :

- α. Ν.4412/16 και τις λοιπές διατάξεις κείμενης νομοθεσίας
β. Την υπ' αριθμ. πρωτ.6038/18-07-25 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας

Προϋπολογισμός : 6.000 € συμπεριλαμβανομένου (ΦΠΑ 24%)

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΕΛΙΚΗ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Γεωργίου Δαμάσκου 1, Πολυκλινική Ολυμπιακού Χωριού, τ.κ. 13677,) ή στο mail: kbaliousi@aemy.gr	30/09/2025	ΤΡΙΤΗ	12:00

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για την αντικατάσταση του λινολάιου που υπάρχει στους κάτωθι χώρους της Πολυκλινικής με αντίστοιχων προδιαγραφών δαπέδου λινελαίου

1. ΕΙΣΟΔΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ (ενδεικτική επιφάνεια 18,00 m²)
2. ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ (ενδεικτική επιφάνεια 21,00 m²)
3. ΧΩΡΟΣ ΟΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΕΣ (ενδεικτική επιφάνεια 95,00 m²)

Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

- ΥΛΙΚΑ

Το προσφερόμενο δάπεδο LINOLEUM σε πάχος 2,50 mm θα είναι κατάλληλο για χώρους με έντονη χρήση (Κατηγορίας δαπέδου κατά EN 685 23 – 41) με επεξεργασία στην μάζα του πολυουρεθάνης και τελικό γυάλισμα εργοστασίου extreme finish που κάνει το δάπεδο εύκολο στο καθαρισμό του. Θα πρέπει να είναι κατά M1, αντιστατικό, ηχο-απορροφητικό, μεγάλης αντοχή σε χημικά, αντιολισθηρό, κατάλληλο για ρόδες και στα χημικά, με διασφάλιση ποιότητας ISO.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα είναι καινούργια άριστης ποιότητας κατάλληλων προδιαγραφών σύμφωνα και κανόνων για την χρήση τους.

- ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

- Αποξήλωση του υπάρχοντος τμήματος του δαπέδου με αποξηλωτικές μηχανές.
- Τρίψιμο της υπόβασης με περιστροφικές μηχανές για να απομακρύνουμε τα σαθρά σημεία και τυχόν ανωμαλίες.
- Πέρασμα της επιφάνειας με primer πολυουρεθανικό για να ενισχυθεί η υπάρχουσα υπόβαση.
- Πέρασμα της υπάρχουσας επιφάνειας με αυτοεπιπεδούμενο ισοπεδωτικό κονίαμα (όπου χρειάζεται) ώστε το επίπεδο του νέου δαπέδου να συμπίπτει με την επιφάνεια των υπαρχόντων.
- Τοποθέτηση του δαπέδου έντεχνα από κατάλληλα συνεργεία όπως προτείνει ο κατασκευαστής των υλικών.

- Η κόλλα που θα χρησιμοποιηθεί για το δάπεδο καθώς και η αρμοκόληση θα πρέπει να είναι αντίστοιχων προδιαγραφών και κατάλληλη για την ορθή τοποθέτηση του δαπέδου.
- Πρέπει να υπάρχει ιδιαίτερη μέριμνα για τα σοβατεπί από το ίδιο υλικό του δάπεδο για να μην αλλάξει η ομοιομορφία των χώρων.
- Απαιτείται ιδιαίτερη μέριμνα στο να δημιουργηθεί ενιαία επιφάνεια του υπάρχοντος δαπέδου με το δάπεδο που θα αντικατασταθεί ώστε να συμπίπτουν οι επιφάνειες αυτών.

Ο ανάδοχος του έργου πρέπει να διαθέτει πεπειραμένα συνεργεία για την σωστή εφαρμογή και διαχείριση των υλικών του έργου.

- **ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΥΛΙΚΩΝ**

Ο ανάδοχος θα παραδώσει όλα τα υλικά και τεχνικό εξοπλισμό κατάλληλα συσκευασμένα ώστε να αποφευχθούν ζημιές και παραμορφώσεις κατά τη μεταφορά. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος να τηρήσει τις προδιαγραφές μεταφοράς και αποθήκευσης των υλικών του έργου σύμφωνα με τις απαιτήσεις και υποδείξεις του κατασκευαστικού οίκου.

Γ. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικείμενου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου. Τα τ.μ που αναφέρονται στην περιγραφή είναι ενδεικτικά και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ του έργου θα πρέπει πριν την υπογραφή της μεταξύ μας σύμβαση θα παραδώσει την ακριβή επιμέτρηση ώστε να οριστικοποιηθούν οι διαστάσεις του κάθε χώρου .
2. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε ώρες και ημέρες μη λειτουργίας της Πολυκλινικής του Ολυμπιακού Χωρίου κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια υπηρεσία.
3. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οιοδήποτε ατύχημα ή/ελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων και της κείμενης νομοθεσίας και είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του Έργου.

4. Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου έκτος και ρητός αναφέρεται στην προσφορά του κάτι διαφορετικό. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Τα μπάζα θα συγκεντρώνονται , θα τοποθετούνται σε πλαστικές σακούλες στο χώρο προέλευσής τους και θα απομακρύνονται από τους χώρους του κτηρίου .
5. Στα σημεία του κτηρίου που προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές στους ήδη διαμορφωμένους χώρους του κτηρίου. Στην περίπτωση, τυχόν, πρόκλησης οιασδήποτε ζημιών ο ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.
6. Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του Έργου θα γίνει πλήρης καθαρισμός των χώρων, ώστε όλοι οι χώροι του κτηρίου να παραδοθούν ελεύθεροι από κάθε άχρηστο υλικό, καθαροί και έτοιμοι προς χρήση.
7. **Ο ανάδοχος θα προσφέρει κατ' αποκοπή τίμημα ανά τετραγωνικό μέτρο** . Στο κατ' αποκοπή τίμημα θα περιλαμβάνονται όλες οι υπηρεσίες/υλικά που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες εργασίες για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται ρητά.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ :

- Ισχύς Προσφορών: 60 ημέρες κατ' ελάχιστο.
- Αποστολή προσφορών: Ανοιχτές προσφορές στο email: **kbaliouisi@aemy.gr** έως 30/09/2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ.
- Τρόπος Πληρωμής: Με δέσμευση του ποσού από τον ΚΑΕ 62.07.01.10 του προϋπολογισμού έτους χρήσης 2025 της ΑΕΜΥ Α.Ε. και εντός 60 ημερών από την έκδοση τιμολογίου και την οριστική παραλαβή του.
- Τα έξοδα αποστολής βαρύνουν τον ανάδοχο.
- Στην υποβληθείσα προσφορά θα πρέπει να υπάρχει ρητή αναφορά ότι συμμορφώνεται πλήρως με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.
- Η προσφορά θα πρέπει να φέρει σφραγίδα και υπογραφή .



- Για ποσά πάνω από 1.500€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής ενημερότητας και για ποσά πάνω από 3.000€ είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται στην έκδοση ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023 ΚΥΑ «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ΦΕΚ 2385/τ. Β'/12.04.2023.

Μαρία Θεοδωροπούλου

Διευθύνουσα Σύμβουλος ΑΕΜΥ Α.Ε.